MINISTERIO PÚBLICO
DE LA ACUSACIÓN
~
Poder Judicial · Provincia de Santa Fe

Fiscalía General
Santa Fe
1° de Mayo 2417
+54 342 4572535 / 2536

RESOLUCIÓN N° 438
SANTA FE, 17 OCT 2022

VISTO:

El Expediente N° FG-000625/2022 del MINISTERIO PÚBLICO DE LA ACUSACIÓN, por el cual se tramita la ejecución de trabajos de cerramientos varios en el inmueble sito en calle 1° de Mayo 2245 de la ciudad de Rosario, dependiente del Organismo de Investigaciones del Ministerio Público de la Acusación; y,

CONSIDERANDO:

Que, para proceder a dicha contratación se gestiona la aprobación del Pliego de Bases y Condiciones Particulares de la misma, en virtud del Decreto Nro. 1104/16, que reglamenta el Subsistema de Administración de Bienes y Servicios (Título III) y el Decreto Nro. 914/18;

Que, la Subsecretaría de Contrataciones y Gestión de Bienes de la Provincia dispone por Resolución Nro. 99, de fecha 13 de marzo de 2019, la descentralización operativa de la gestión de la Licitación Privada, por lo que establece en su artículo 1° que "todos los procedimientos de selección de Licitación o Concurso Privado deberán ser gestionados por las distintas Jurisdicciones o Entidades con colaboración, coordinación y control de la Unidad Rectora Central, a partir del 1° de mayo de 2019";

Que, no se cuenta con crédito suficiente en la partida específica para atender el costo total de la gestión, por lo que se propicia

modificación compensada del Presupuesto Vigente, Ley N°14.075, en el marco de las facultades establecidas por los artículos 31° y 34° de la Ley N° 12.510, de Administración, Eficiencia y Control del Estado, a favor del Poder Judicial;

Que, la presente gestión se realiza en el marco de lo dispuesto por Resolución del Fiscal General Nro. 00255/16, de fecha 12 de Octubre de 2016, que adhiere parcialmente a la reglamentación aprobada en el Anexo Único del Decreto N.° 1104/16;

Que, atento a que la gestión se ajusta al límite máximo para realización de licitaciones y concursos según el artículo 36° de la Ley Nro. 14.075 de Presupuesto Año 2022, se propicia el Proyecto de Pliego de Bases y Condiciones Particulares para llevar a cabo la Licitación Privada N° 31/2022.

POR ELLO:

EL FISCAL GENERAL

RESUELVE:

Artículo 1°: Modifícase el Presupuesto Vigente en la Jurisdicción 7 – Poder Judicial, Subjurisdicción 9 – Ministerio Público de la Acusación, por la suma de PESOS UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA MIL ($ 1.750.000,00) (REDUCCIÓN Y AMPLIACIÓN), de conformidad a la planilla anexa que forma parte integrante de la presente.

Artículo 2°: Apruébase el Pliego de Bases y Condiciones Particulares de la Licitación Privada N° 31/2022, que forma parte integrante de la presente para la ejecución de trabajos de cerramientos varios en el inmueble sito en calle 1° de Mayo 2245 de la ciudad de Rosario, dependiente del Organismo de Investigaciones del Ministerio Público de la Acusación, sobre la base de

Dr. JORGE C. BACLINI
FISCAL GENERAL
MINISTERIO PÚBLICO DE LA ACUSACIÓN
PROVINCIA DE SANTA FE

un presupuesto oficial de PESOS UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA MIL ($ 1.750.000,00), importe total de la gestión.

Artículo 3º: Autorízase a la Oficina de Gestiones de Bienes y Contrataciones, dependiente de la Dirección de Administración Económico Financiera del Ministerio Público de la Acusación, a efectuar la convocatoria de la Licitación Privada Nº 31/2022, tramitar la pertinente publicación en la página Web del Ministerio Público de la Acusación y cursar las invitaciones a los posibles oferentes de acuerdo a lo establecido en el artículo 132° de la Ley Nro. 12.510 y Decreto Reglamentario Nro. 1104/16.

Artículo 4º: Regístrese, comuníquese al Tribunal de Cuentas, Dirección General de Presupuesto, Contaduría General de la Provincia y al Poder Legislativo, publíquese en la página Web del Ministerio Público de la Acusación y archívese.-

Dr. JORGE C. BAGLINI
FISCAL GENERAL
MINISTERIO PUBLICO DE LA ACUSACIÓN
PROVINCIA DE SANTA FE

Modificaciones presupuestarias - Ejercicio: 2022

Institución: 9 - Min. Pub. Acusación S.A.F.: 1

Número: *109* Fecha de registro: 12/10/2022 Fecha de terminación: 12/10/2022

Estado

Formulación en nivel superior

Nivel de aprobación: Institución Expediente: 00001-0000625-2 Vigencia: No Reconducción: No Tipo de modificación: Normal

Expediente GDE:

Observaciones S.A.F.: Habilitación de partida para cerramientos varios Ol Rosario - 1ro de mayo 2245

Gastos

SAFoP	Categoría programática	Fuente	Objeto del gasto	Clasif. geogr.	Finalidad y función	Tipo modif.	Importe	Reconducción	Vigencia
0	21.0.0.1 - MPA	111 - Tesoro Provincial	2.5.6.0 - Comb. y lubricantes	0-0-0	1.2.0 - Judicial	Reduc.	600.000,00	No	No
			2.9.9.1 - Gastos de Funcion.	0-0-0	1.2.0 - Judicial	Reduc.	687.000,00	No	No
			3.9.9.9 - Gtos. Funcionamiento	0-0-0	1.2.0 - Judicial	Reduc.	463.000,00	No	No
	21.0.1.2 - OOL	111 - Tesoro Provincial	4.2.1.0 - Construc. en bs.	0-0-0	1.2.0 - Judicial	Ampl.	1.750.000,00	No	No

Totales
Ampliación: **1.750.000,00** Reducción: **1.750.000,00** Saldo: **0,00**

Programación financiera

Safop	Categoría programática	Fuente	Clasif. geogr.	Tipo modif.	Importe	Administración	Etapa	Reconducción	Vigencia	Programación anual			
										Tipo prog.	Año	Tipo modif.	Importe
0	21.0.1.2 - OOL	111 - Tesoro Provincial	82-996-0	Ampl.	1.750.000,00	Terceros	Obra nueva	No	No				

Totales
Ampliación: **1.750.000,00** Reducción: **0,00** Saldo: **1.750.000,00**

Firma responsable: ..... Aclaración: .....

C.P.N. VALENTINA M. QUERCIA
Subdirectora de Administración Econ. Financ. A/C
Ministerio Público de la Acusación

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN ECONÓMICO FINANCIERA
Santa Fe ~ 1° Junta 2933 (Planta alta) / +54 342-4572536/45
contrataciones@mpa.santafe.gov.ar
www.mpa.santafe.gov.ar

PLIEGO DE BASES Y CONDICIONES PARTICULARES

LICITACIÓN PRIVADA N.° 31/2022.- ***EXPTE. N° FG-000625/2022.-***

OBJETO: "Ejecución de trabajos de cerramientos varios en el inmueble sito en calle 1° de Mayo 2245 de la ciudad de Rosario, dependiente del Organismo de Investigaciones del Ministerio Público de la Acusación", según lo establecido en el presente Pliego de Bases y Condiciones Particulares, lo que se detalla en **Anexo – Especificaciones Técnicas** y **Planos.**

1.- ASPECTOS GENERALES

1.1- ADQUISICIÓN DEL PLIEGO:

El precio de venta del pliego es de PESOS SETECIENTOS ($700,00.-), importe que en ningún caso será reintegrado a sus adquirentes.
El Pliego podrá ser adquirido por cualquier interesado, pudiéndose optar por alguna de las siguientes formas de pago:

- **Transferencia electrónica bancaria:** a la cuenta No 41722/06 del Nuevo Banco de Santa Fe S.A. CBU 3300599515990041722060 a la orden del MINISTERIO PÚBLICO DE LA ACUSACIÓN DE SANTA FE, desde cualquier banco del país, CUIT del MINISTERIO PÚBLICO DE LA ACUSACIÓN: 30-71234498-5.
- **Depósito en cuenta bancaria:** cuenta No 41722/06 del Nuevo Banco de Santa Fe S.A. CBU 3300599515990041722060 a la orden del MINISTERIO PÚBLICO DE LA ACUSACIÓN DE SANTA FE, CUIT del MINISTERIO PÚBLICO DE LA ACUSACIÓN: 30-71234498-5.

El Pliego de Bases y Condiciones Particulares debe descargarse de la página del Ministerio Público de la Acusación desde el siguiente sitio: mpa.santafe.gov.ar, ingresando al Link ADMINISTRACIÓN - COMPRAS Y CONTRATACIONES.

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

Es requisito indispensable para la presentación de ofertas, acreditar la compra del Pliego de Bases y Condiciones.
El mero hecho de adquirir el Pliego de Bases y Condiciones implicará la aceptación total e incondicional y el pleno sometimiento al mismo.

1.2.- FECHA LÍMITE Y LUGAR DE PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS

Las ofertas serán recepcionadas hasta la hora fijada para la apertura en el día de la misma, y los días previos en el horario de 08:00 hs a 13:00 hs, en la DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN ECONÓMICO FINANCIERA del MINISTERIO PÚBLICO DE LA ACUSACIÓN sito en calle 1° Junta 2933 – Planta Alta- de la ciudad de Santa Fe, ***donde se entregará recibo por la recepción de las mismas***.

1.3.- FECHA Y LUGAR DE APERTURA DE OFERTAS

La apertura de ofertas se realizará el **día 07 de Noviembre de 2022 a las 11:00 hs.**, en la Dirección de Administración Económico Financiera del Ministerio Público de la Acusación.

2.- PROCEDIMIENTO LICITATORIO

2.1. PRINCIPIOS GENERALES

La presentación de ofertas se realiza conforme a las disposiciones del punto 4.3 del Pliego de Bases y Condiciones Generales implica la renuncia expresa de los oferentes a toda acción, recurso y/o procedimiento que se aparte del pliego, salvo manifiesta ilegitimidad del acto o normativa cuestionada del Pliego de Bases de Bases y Condiciones en los términos del artículo 14° de la Ley 11.330 revisable en sede administrativa o jurisdiccional. El mero apartamiento de los procedimientos y condiciones fijados en el presente Pliego, inclusive para las consultas e impugnaciones previstas en el mismo, será tomado como un condicionamiento de la oferta, y ocasionará el automático rechazo de la misma y la desestimación de cualquier otra presentación efectuada.

2.2.- SISTEMA DE GESTIÓN

La presente gestión es de alcance nacional y de etapa única. La evaluación de las ofertas estará a cargo de una Comisión Evaluadora, la

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

Fiscalía General
Santa Fe
1° de Mayo 2417
+54 342 4572535 / 2536

que procederá a analizar la admisibilidad y conveniencia de las mismas, de conformidad a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones Generales y en el presente Pliego.

2.3.- NOTIFICACIONES

A este efecto, el oferente deberá fijar domicilio e informar dirección de correo electrónico, donde serán válidas las notificaciones que se efectúen en relación a la presente gestión, de conformidad a la cláusula 1.7 del Pliego de Bases y Condiciones Generales.

Cualquier cambio de estos domicilios deberán notificarse a la DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN ECONÓMICO FINANCIERA DEL MINISTERIO PÚBLICO DE LA ACUSACIÓN en la forma indicada en el párrafo anterior.

3.- DE LOS OFERENTES

3.1.- RESPONSABILIDAD DE LOS OFERENTES

Los Oferentes asumen responsabilidad por la veracidad y suficiencia de la Oferta que presenten y por cualquier perjuicio provocado al Ministerio Público de la Acusación por la inexactitud, falsedad o insuficiencia de sus declaraciones o de la documentación presentada.

4.- DE LAS OFERTAS

4.1.- COSTO

En todos los casos, los costos incurridos para la confección y presentación de las Ofertas serán asumidos por los Oferentes, no dando lugar a reembolso ni indemnización alguna en ningún caso.

4.2.- REQUISITOS DE LAS OFERTAS

A. Deberán ser presentadas **en original y copia, ambas con idéntica cantidad de fojas,** y de conformidad a lo establecido en el punto 4.2 del Pliego de Bases y Condiciones Generales y dar cumplimiento a los demás requisitos establecidos en el mismo.

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

B. En caso de cotizarse Ofertas Alternativas, las mismas deberán ser presentadas conjuntamente con la Oferta Básica Obligatoria, ***de conformidad a la modalidad autorizada por el Artículo 139 inciso e, punto 7, del Anexo Único del Decreto N° 1104/16.***

4.3.- MANTENIMIENTO DE OFERTA

El oferente se obliga al mantenimiento de la oferta con su correspondiente garantía durante un plazo de treinta (30) días corridos, contado a partir del día siguiente al del acto de apertura. La obligación de mantener y garantizar la oferta se renovará automáticamente por períodos de quince (15) días corridos, hasta un máximo de treinta (30) días corridos, salvo que el oferente notificara fehacientemente al organismo licitante su decisión de desistir de la misma con, por lo menos, cuatro (4) días hábiles de antelación al día del vencimiento de un período determinado. La comunicación de renuncia al mantenimiento de la oferta por un nuevo período dentro del plazo señalado anteriormente, no importará la pérdida de la garantía de la oferta. El mantenimiento de oferta comprenderá un plazo total de sesenta (60) días corridos en caso de no formularse el renunciamiento precitado.

4.4.- EFECTOS DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Conforme al artículo 135 de la Ley N° 12.510: "La presentación por el oferente de la oferta sin observaciones a esta ley o su decreto reglamentario, pliego de bases y condiciones generales y cláusulas particulares, implica la aceptación y sometimiento a las cláusulas de esta documentación básica, constituyendo el todo un contrato que se perfecciona con la aprobación en término de la adjudicación por la autoridad jurisdiccional competente".

5.- CONTENIDO Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

5.1 OFERTA

La oferta estará integrada por los documentos detallados en el punto 4.4. del Pliego de Bases y Condiciones Generales, a los que se agregará:

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

1. Nota de presentación, por la cual se manifieste la intención de participar en la gestión y los datos personales o empresariales, detallando como mínimo: nombre del contacto, domicilio real, domicilio legal constituido a los fines de las notificaciones relacionadas con la presente gestión, correo electrónico, etc.

2. Índice de la documentación presentada.

3. La oferta firmada por el oferente.

4. Acreditación, de acuerdo a derecho, de la representación o personería de los firmantes de la oferta.

5. Constancia de adquisición del Pliego.

6. **Constancia de constitución de la garantía de mantenimiento de la oferta.**

7. Tasa Retributiva de Servicios $300,00.

Para el pago de la misma podrá optar por una de las siguientes formas:

a. En papel sellado o estampillado de la Provincia de Santa Fe efectuado en cualquiera de las sucursales del Nuevo Banco de Santa Fe S.A. por el importe indicado.

b. A través del sitio de Internet www.santafe.gov.ar, Subportal Compras, Trámite Liquidación de Tasa Retributiva de Servicios, donde obtendrá el formulario para liquidarla, debiendo con dicho formulario realizar el pago en cualquiera de los bancos habilitados para el cobro. En todos los casos, ya sea la hoja en blanco con el timbrado correspondiente, la boleta emitida por sistema y el ticket de pago obtenido, deberán acompañar la oferta al momento de su presentación.

8. Constancia de Cumplimiento Fiscal extendida por la Administración Provincial de Impuestos (s/Resolución General N° 019 - 20/10/2011 - API). La misma se obtiene con clave fiscal a través del sitio de Internet www.santafe.gov.ar, ingresando a: Impuestos - Impuesto sobre los Ingresos Brutos - Constancia de Cumplimiento Fiscal. Los oferentes de otras provincias, que demuestren no tener sustento en la Provincia de Santa Fe, deberán presentar una nota con carácter de declaración jurada exponiendo dicha situación, comprometiéndose a que en caso de ser adjudicado,

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

procederá a dar de alta a la jurisdicción de Santa Fe.

9. Certificado Negativo del Registro de Deudores Alimentarios Morosos o la Declaración Jurada de que se encuentra presentado un certificado vigente en el Registro Único de Proveedores y Contratistas.

10. Declaración jurada indicando que la documentación requerida por el Registro de Único de Proveedores y Contratistas de la Provincia, ha sido presentada y se encuentra vigente.

En caso de no estar inscripto en dicho Registro, copia certificada de: constancia de iniciación de trámite en el RUPyCP, Documento Nacional de Identidad o del Contrato Social o estatutos o compromiso de conformación asociativo y del acta de designación de autoridades vigentes.

11. Declaración de constitución del domicilio del oferente y de una dirección de correo electrónico en las que serán válidas todas las notificaciones y comunicaciones.

12. Declaración Jurada de aceptación de la competencia y Jurisdicción de los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Santa Fe, haciendo renuncia expresa a todo otro fuero y/o jurisdicción, incluyendo la federal.

13. Declaración Jurada del oferente de que no se encuentra incurso en ninguna causal de inhabilidad para contratar con el Sector Público Provincial No Financiero, de conformidad al artículo 141° de la Ley N.° 12.510.

14. Los oferentes que opten por hacer uso de los beneficios de la Ley N° 13.505, deberán cumplimentar con lo previsto en el artículo 4 de la misma y, previo al acto de apertura, estar inscriptos en el Registro Único de Proveedores y Contratistas de la Provincia.

15. Declaración Jurada – Ley 17.250, Formulario 522/A, expedida por la Administración Federal de Ingresos Públicos (AFIP), del mes anterior, firmada y con acuse de presentación web. La misma se obtiene con clave fiscal incorporando la relación dentro del servicio web "DDJJ Ley 17.250 – Formulario 522/A".

16. Constancia de realización de la "Visita Previa Obligatoria" al inmueble de acuerdo a lo establecido en Anexo de Especificaciones Técnicas.

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

17. Toda otra documentación legal o técnica que se solicite en el presente Pliego de Bases y Condiciones Particulares.

5.2. OFERTA ECONÓMICA

El oferente deberá cotizar el valor total de los trabajos solicitados. Dicho valor será considerado precio final por todo concepto para el Ministerio Público de la Acusación. El importe deberá incluir la provisión de todos los insumos, elementos y servicios necesarios para cumplir con el objeto de este pliego, como así también los impuestos, tasas, contribuciones y todo otro tipo de gravamen que corresponda aplicar en cumplimiento de disposiciones emanadas de autoridades competentes. Además, deberán considerar todas las erogaciones que correspondan para el cumplimiento de las obligaciones laborales y previsionales, aportes, retenciones, seguros en general y el de accidentes de trabajo.

5.3. MEJORA DE OFERTA

El Ministerio Público de la Acusación podrá solicitar mejora de precios a las ofertas admisibles que se encuentren mejor colocadas, de conformidad a la modalidad autorizada por el Artículo 133 de la Ley N° 12.510

6.- PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN

6.1.- CRITERIO DE ADJUDICACIÓN

La adjudicación se efectuará por renglón completo y recaerá en aquella oferta que, habiendo cumplimentado las exigencias de las normas que conforman el marco jurídico, el Pliego de Bases y Condiciones Generales y el presente Pliego (admisibilidad formal, técnica y económica), resulte la más conveniente para el Ministerio Público de la Acusación.

7.- RÉGIMEN DE GARANTÍAS

7.1- FORMAS DE CONSTITUCIÓN

Conforme a lo establecido en el punto 8.1 del Pliego de Bases y Condiciones Generales. **En caso de optarse por pagaré, este deberá contener la**

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

reposición de sellos correspondiente.

7.2.- GARANTÍA DE MANTENIMIENTO DE OFERTA

Deberá constituirse, **en pesos**, por un monto equivalente al uno por ciento (1%) del total de la oferta, y en caso de haber cotizado con alternativas, sobre el mayor valor propuesto.

7.3.- GARANTÍA DE LA ADJUDICACIÓN

Se constituirá por el siete por ciento (7%) del valor total de la adjudicación, dentro de los cinco (5) días de la notificación de la misma.

7.4.- GARANTÍA DE IMPUGNACIÓN:

Se constituirá por el tres por ciento (3%) sobre el monto de la oferta del impugnante.

CAPITULO 8
CONDICIONES ESPECIALES

8.1. LUGAR DE PROVISIÓN E INSTALACIÓN

Los trabajos requeridos deberán ser realizados en el inmueble dependiente del Organismo de Investigaciones del Ministerio Público de la Acusación, sito en calle 1° de Mayo 2245 de la ciudad de Rosario.

8.2. PLAZO DE PROVISIÓN E INSTALACIÓN

Los trabajos deberán ser realizados dentro del plazo máximo de 45 (cuarenta y cinco) días corridos, contados a partir del día siguiente hábil de la notificación de la adjudicación correspondiente.

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

8.3. FORMA DE PAGO

El pago se efectuará por mes vencido dentro de los 20 (veinte) días del mes siguiente, previa presentación de la factura y certificación del servicio.

Para la percepción de los pagos, corresponderá tener vigente la Constancia de Cumplimiento Fiscal emitida por la Administración Provincial de Impuestos (Resolución General N° 19/2011) conforme lo dispuesto en el Anexo del Decreto N° 3035/14.

8.4.- FACTURACIÓN

Facturar: Ministerio Público de la Acusación – C.U.I.T. N.° 30-71234498-5 – 1° de Mayo 2417 SANTA FE – IVA exento – CITESE EN LA FACTURA EL NÚMERO DE LA RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN.

Para el caso de factura electrónica, remítase a la siguiente dirección de correo electrónico: presupuesto@mpa.santafe.gov.ar

8.5.- FACULTAD REVOCATORIA

Los instrumentos de convocatoria o contratación deben dejar expresamente a salvo la potestad del titular del Poder Ejecutivo y Presidentes de las Cámaras de Diputados y Senadores, Corte Suprema de Justicia y del Tribunal de Cuentas de la Provincia, de revocarlos en sede administrativa cuando se comprobare administrativamente la existencia de irregularidades que hubieren posibilitado la obtención indebida de ventajas por parte del contratante, o la existencia de vicios que afectaran originariamente al contrato, susceptibles de acarrear su nulidad; o que el contrato fue celebrado mediando prevaricato, cohecho, violencia o cualquier otra maquinación fraudulenta que diera lugar a la acción penal o que fuere objeto de condena penal. El ejercicio de dicha facultad da lugar al inicio de una acción directa por parte del Estado.

8.6.- REVOCACIÓN DEL PROCEDIMIENTO

La Jurisdicción o Entidad contratante podrá también resolver el rechazo de todas las ofertas o la revocación de la convocatoria por razones de legitimidad o de oportunidad, conveniencia o mérito, previo al perfeccionamiento del contrato, sin que esto dé derecho a reclamo de ninguna naturaleza a los interesados en las mismas.

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

CAPÍTULO 9
INCUMPLIMIENTOS DEL ADJUDICATARIO

9.1.- PENALIDADES POR MORA EN LA ENTREGA

En caso de mora en la entrega dentro del plazo previsto, se aplicará una multa equivalente al uno por mil (1‰) diario sobre el valor de lo no satisfecho en término.

INFORMES:

DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN ECONÓMICO FINANCIERA

1° Junta 2933 – Planta Alta – ciudad de Santa Fe.

Correo Electrónico: contrataciones@mpa.santafe.gov.ar

Sitio web: *www.mpa.santafe.gov.ar*

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

ANEXO – ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

LICITACIÓN PRIVADA N.° 31/2022.- ***EXPTE. N° FG-000625/2022.-***

Ejecución de trabajos de cerramientos varios en el inmueble sito en calle 1° de Mayo 2245 de la ciudad de Rosario, dependiente del Organismo de Investigaciones del Ministerio Público de la Acusación.

Detalles de los trabajos a realizar en el entrepiso del inmueble sito en calle 1° de Mayo 2245 de la ciudad de Rosario.-

SECTOR N.° 1:

Descripción de Tareas

1) Instalación de **CERRAMIENTO INTERIOR** con estructura metálica. Para tal fin se empleara tabiquería existente de aluminio pintado color gris. Dicha tabiquería se encuentra en el inmueble y se detalla en planos adjuntos. Sólo se proveerá de la mano de obra necesaria para su instalación, así como de los materiales necesarios para su colocación (tornillos, tarugos, etc.). La totalidad de los tabiques serán facilitados por el área técnica interviniente. *Ver planos adjuntos*.

   Considerar que los tabiques se encuentran desarmados, es decir, el bastidor de aluminio sin los paneles de vidrio/fibroplus. Por tanto, se deberá tener en cuenta la instalación de la estructura de cada tabique y, por otro lado, la colocación de los paneles. La necesidad de agregar columnas en los vértices de unión entre paños será evaluada al momento

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

de la visita de obra.

SECTOR N.° 2:

Descripción de Tareas

2) Provisión e instalación de **CERRAMIENTO INTERIOR** con estructura metálica, aislación térmica y cerramiento en placas de OSB. El cerramiento a ejecutarse y sus medidas se detalla en planos adjuntos según sectores.

A) ESTRUCTURA METÁLICA:

-Columnas: serán ejecutadas de acuerdo al plano de referencia con perfil estructural "C" galvanizado de sección 80x40x15mm (espesor= 1,6mm).

-Correas: las correas que irán fijadas a las columnas serán de perfil estructural "C" galvanizado de sección 60x30x10mm (espesor= 1,6mm). De estas se colocarán las placas de OSB.

B) PANELES: las placas de cerramiento serán de OSB en ambas caras, de espesor nominal igual a 12mm. La superficie a cubrir para cada cara es de 87m^2, siendo el total= 174m^2.

C) AISLACIÓN TÉRMICA:

-Horizontal: espuma de poliuretano proyectado sobre chapa sinusoidal existente (cara inferior). El espesor de la capa de poliuretano no deberá ser inferior a los 2cm. El área aproximada a cubrir es de 112m^2. Opcional: proyección de fibra de celulosa. En caso de optar por esta, deberá estar especificado en la oferta presentada.

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

-Vertical: entre las placas de OSB se colocará como aislante lana de vidrio liviana de espesor equivalente a 50mm, con *foil* de aluminio. El material debe ser incombustible RE1 según Normas IRAM11910. La superficie a cubrir es de 87m2.

D) PUERTA: la puerta será ejecutada con estructura de caño estructural de sección rectangular 40x60x1,2mm, con revestimiento de placa OSB en ambas caras, espesor equivalente a 12mm. Una de las hojas llevará pasador inferior y la otra llevará cerradura para puerta corrediza con 3 (tres) copias llaves de paleta. La cara exterior de la puerta irá pintada con pintura sintética satinada color negro (3 manos, luego de fondo para madera color blanco). La totalidad de los manijones irán pintados con pintura 3 en 1 (esmalte + convertidor + antioxido) color negro.

Para todos los casos se deberá garantizar la estabilidad de los elementos, previendo (de ser necesario) los refuerzos que se consideren. Se deberán utilizar los accesorios, selladores y herrajes recomendados por el fabricante del perfil de aluminio sin excepción.

RECAUDOS A TOMAR:

Los trabajos deberán realizarse en tiempo y forma concluyendo con la limpieza total del área intervenida. Se adjuntan planos referenciados en formato pdf.

VISITA OBLIGATORIA - CONOCIMIENTO DE LA OBRA E INTERPRETACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN

Se considera que por medio de la misma, el oferente toma total conocimiento de la obra a realizar y que por lo tanto su oferta incluye todas la tareas, reparaciones y

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

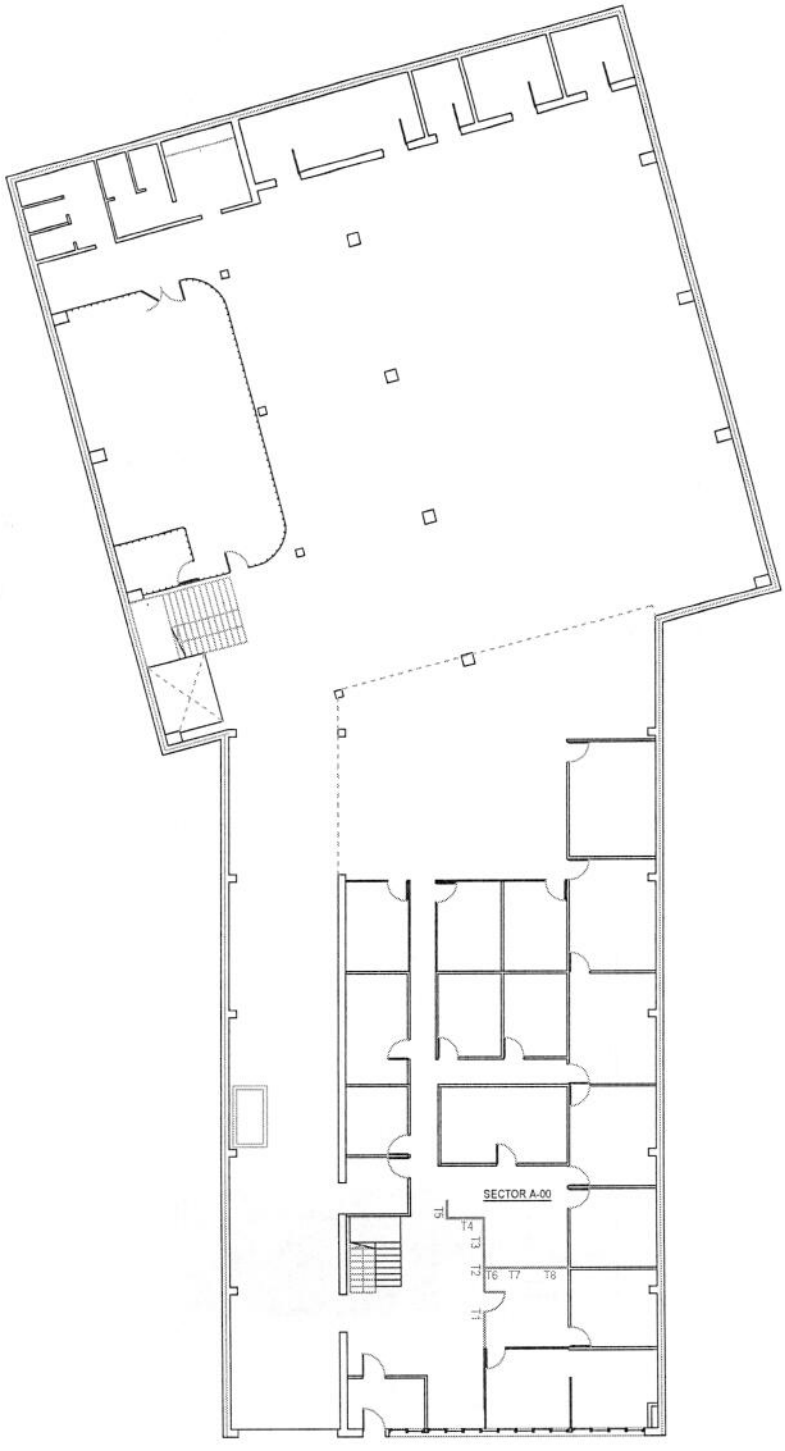
materiales necesarios de acuerdo con las reglas del arte, aunque no se mencionen en la documentación del presente, tomando las previsiones necesarias a los efectos de un cabal conocimiento de la obra a realizar. Este conocimiento es fundamental, dado que en base a ello deberá ejecutar su presupuesto valiéndose de los planos provistos y de la Verificación y Relevamiento de Medidas en obra.

El día de la visita (pactado con anterioridad con la oficina técnica interviniente, cuyos datos figuran a continuación, deberá completarse el formulario nombrado "Certificado de Visita" y entregarse con copia duplicada. Una de ellas se archivará como registro para este Ministerio y la otra será entregada al responsable de la empresa correspondiente para entregar como parte de la documentación exigida en el marco de la presentación de oferta. **Para coordinar la misma, deberá comunicarse con el Arq. Julián Varela al teléfono (0341) – 5861200 (int. 5773) – Celular: (0341) 156563580.**

Consultas Técnicas: Arq. Julián Varela

0341- 4861200 (int.5773) -Cel.: 0341-156563580

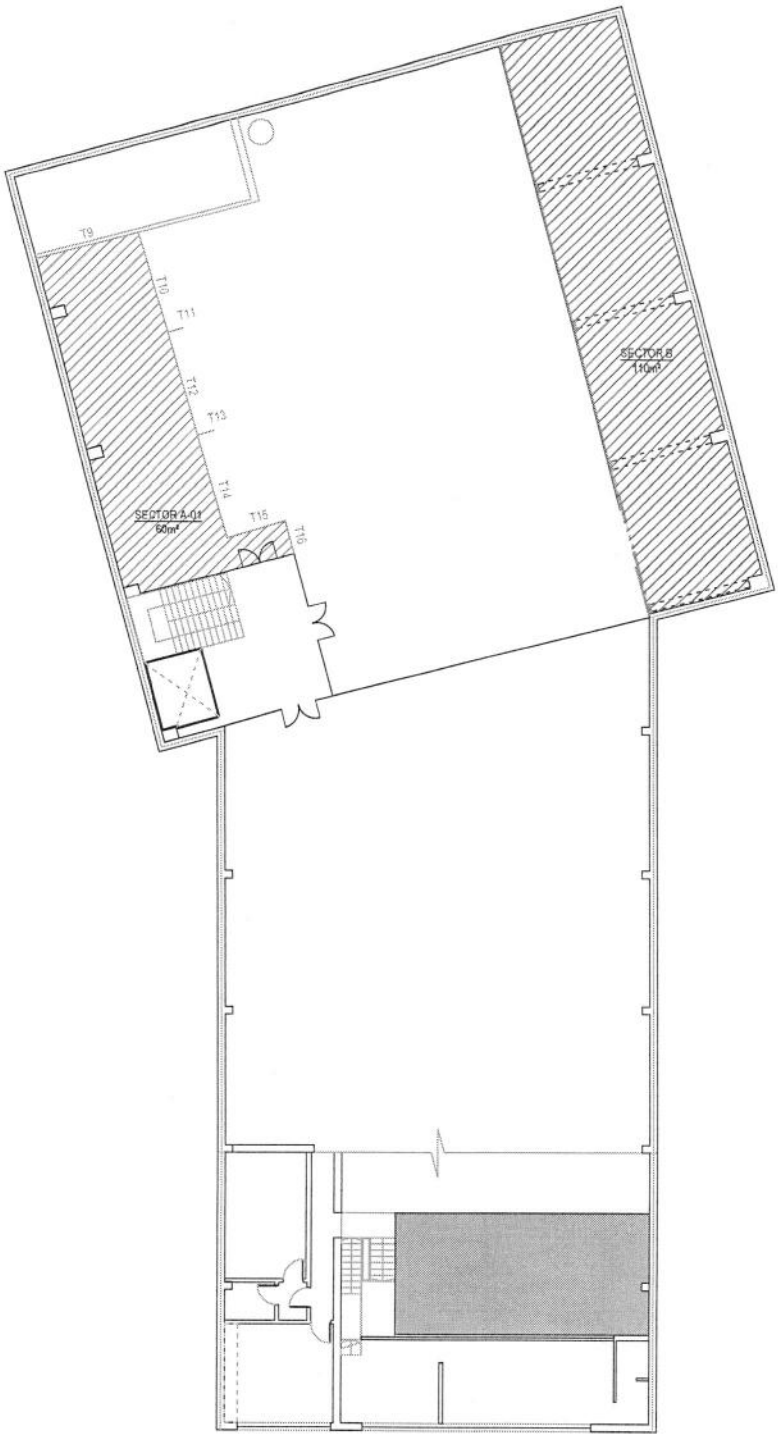
C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación



planta baja

A01	MPA-OI	09/2022	OI - ROSARIO
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: TABIQUES PB01

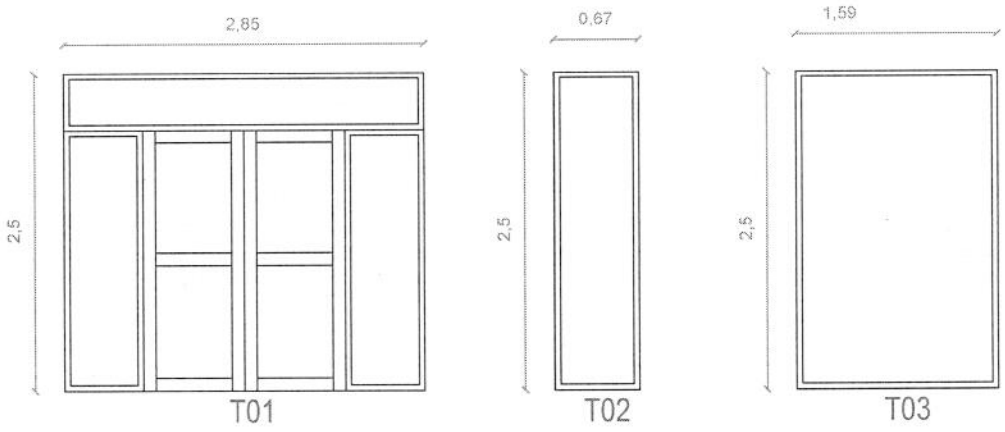
C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

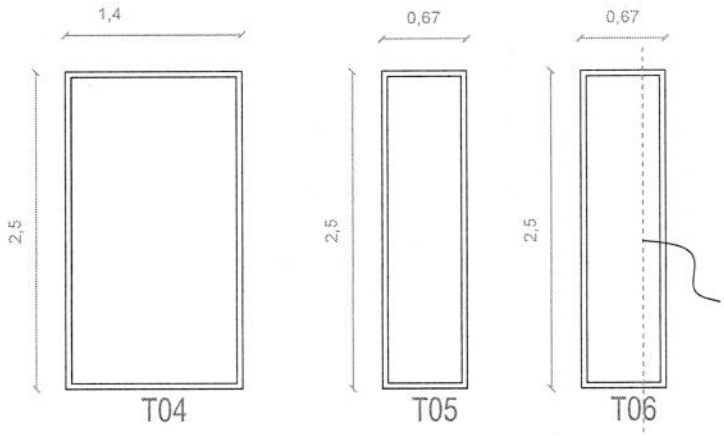


planta entrepiso

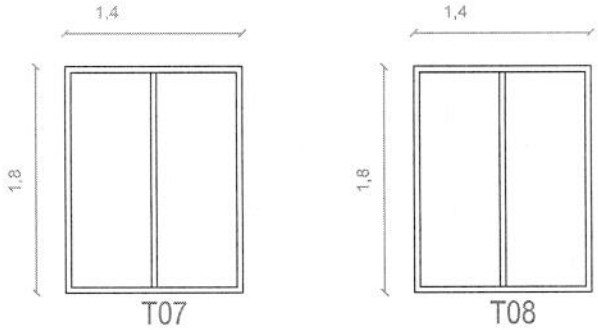
A02	MPA-OI	09/2022	OI - ROSARIO
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: TABIQUES PA01

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación



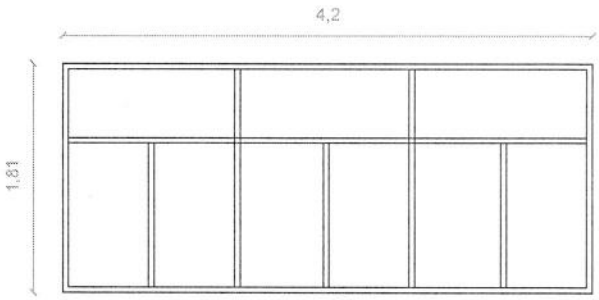


Ajuste: este tabique deberá ser modificado en su ancho a los fines de coincidir con el ancho a cubrir.-

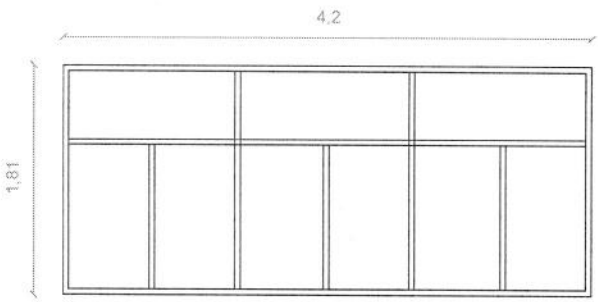


A03	MPA-OI	09/2022	SECTOR A-00
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: TABIQUES PB01

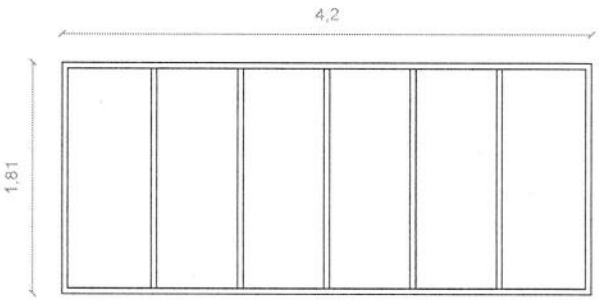
C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación



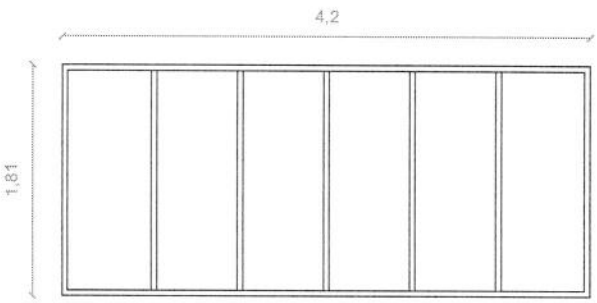
T09



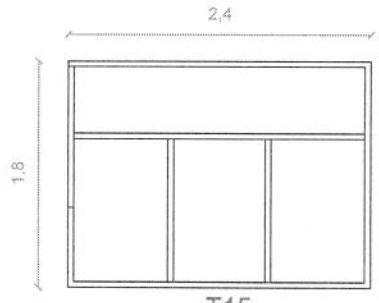
T12



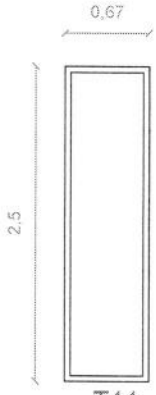
T10



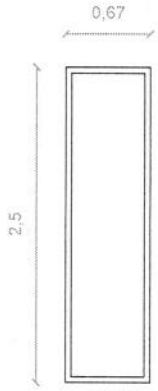
T14



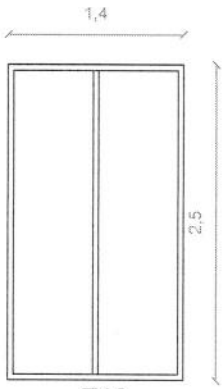
T15



T11



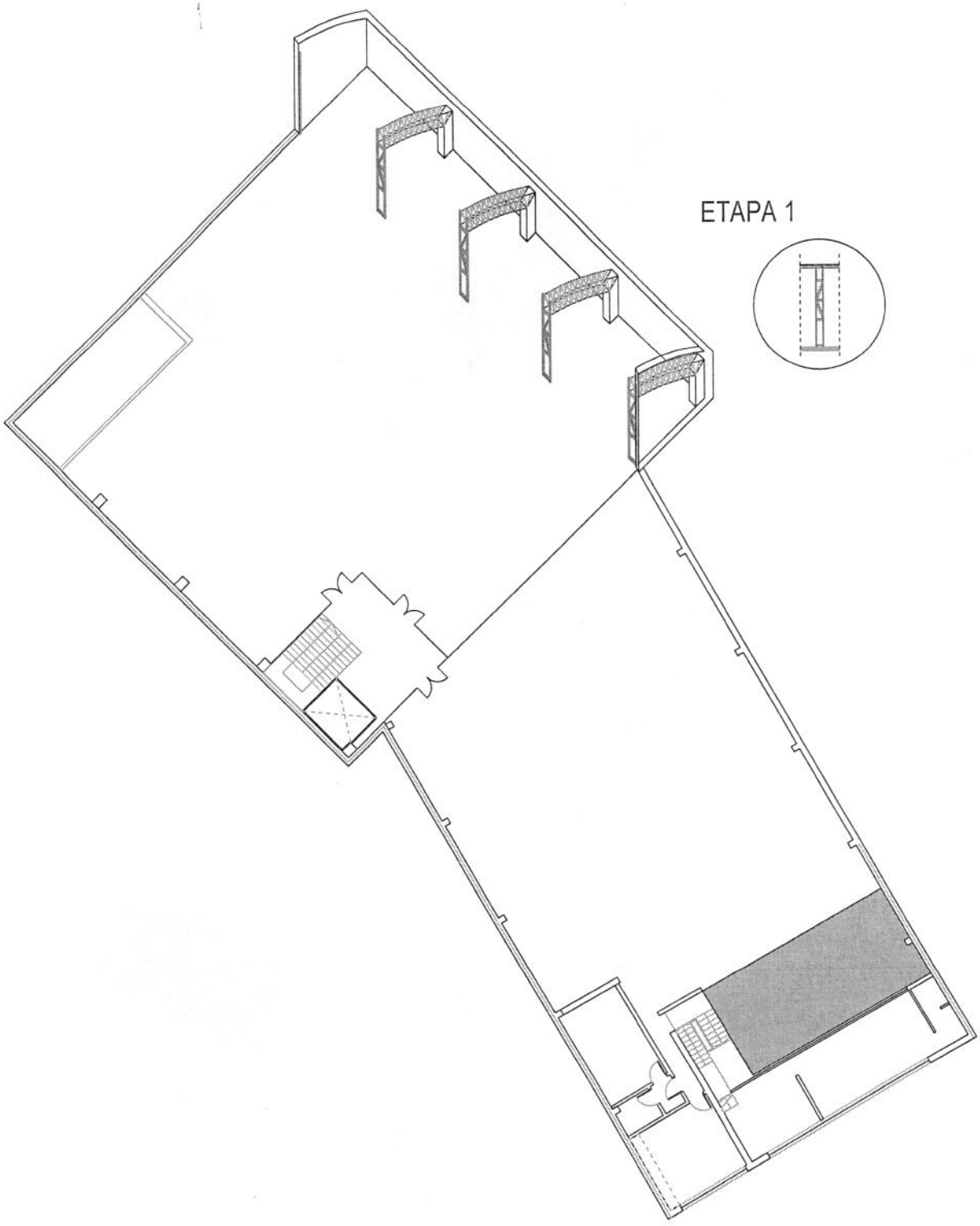
T13



T16

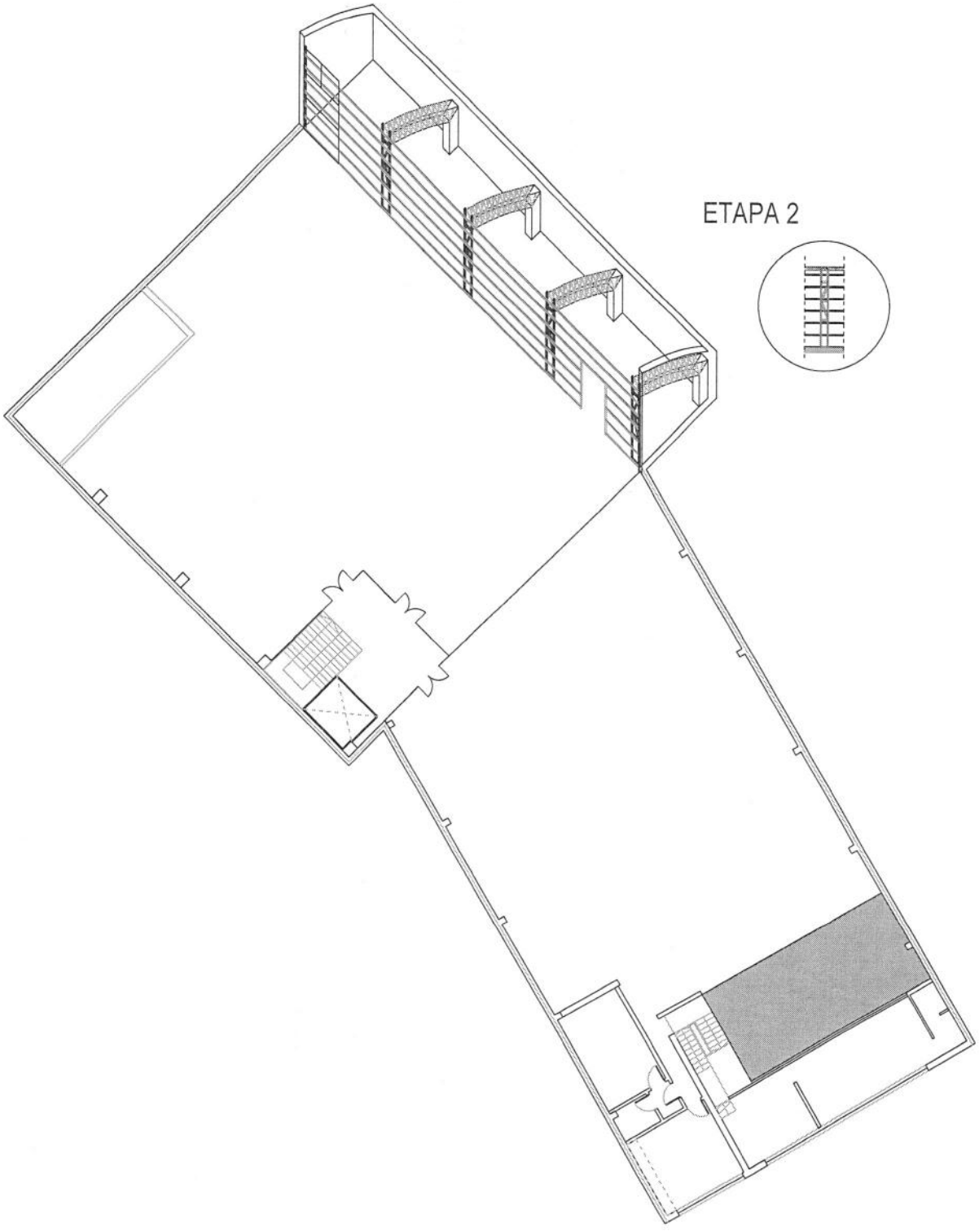
A04	MPA-OI	09/2022	SECTOR A-01
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: TABIQUES PA01

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio de Obras de Ocupación



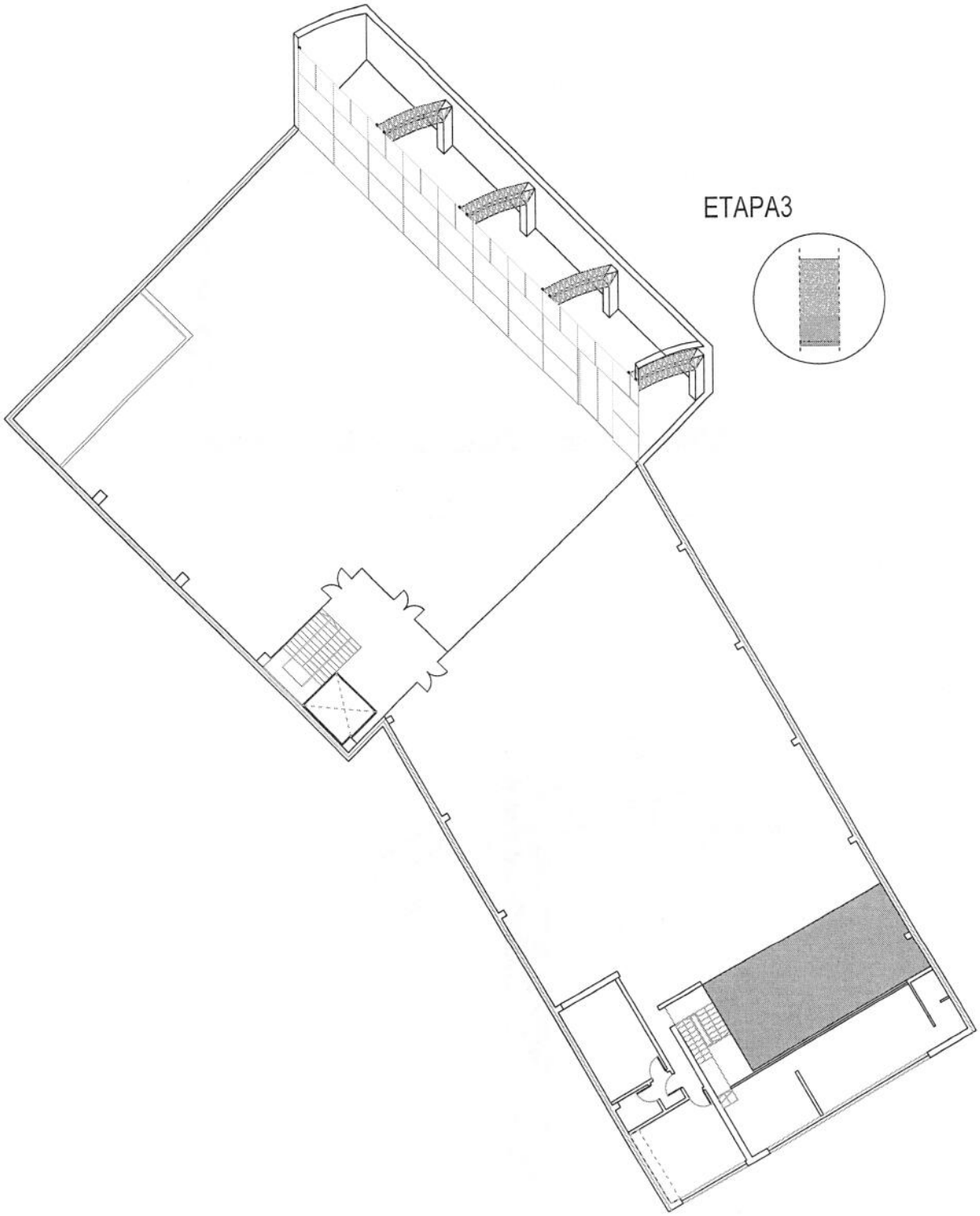
A05	MPA-OI	09/2022	SECTOR B-00
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: CERRAMIENTO LAB.FOR.

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación



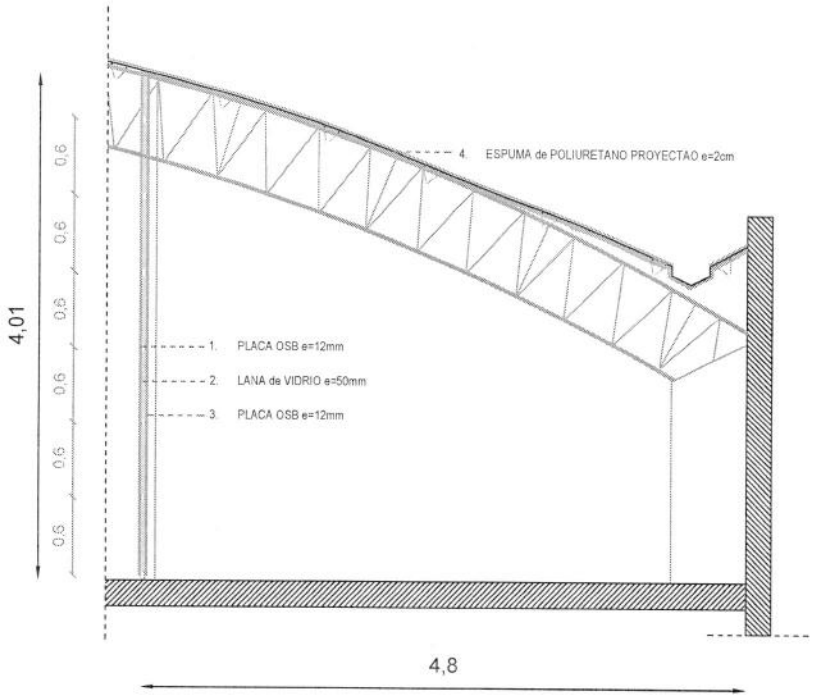
A06	MPA-OI	09/2022	SECTOR B-00
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: CERRAMIENTO LAB.FOR.

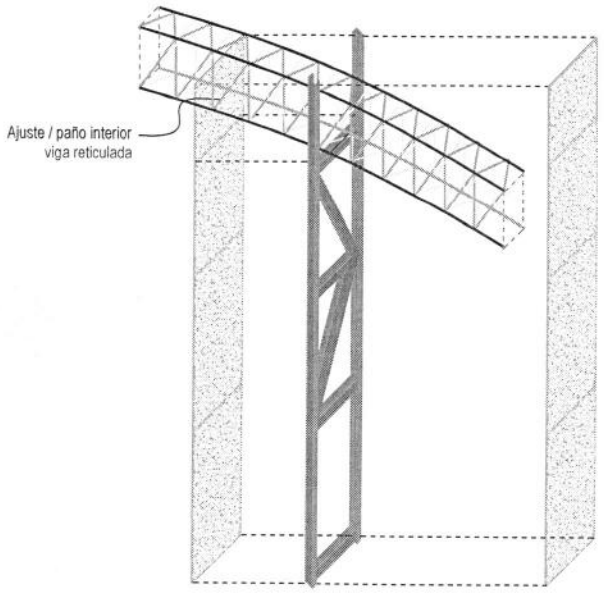
C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación



A07	MPA-OI	09/2022	SECTOR B-00
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: CERRAMIENTO LAB.FOR.

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación



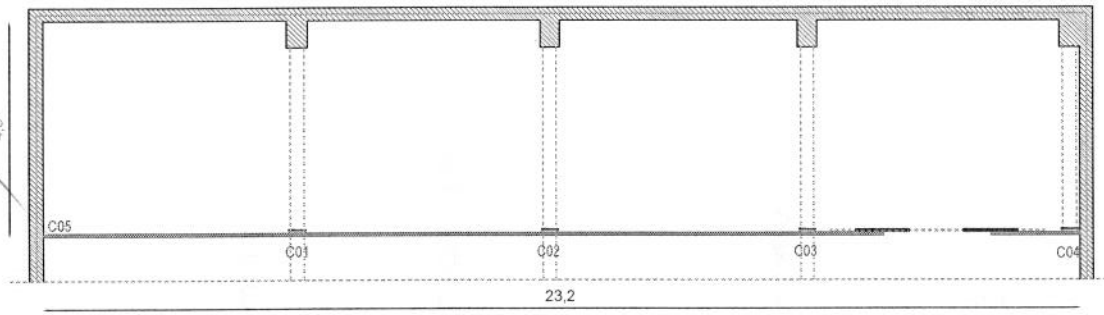


DETALLE ENCUENTRO PLACA / COLUMNA

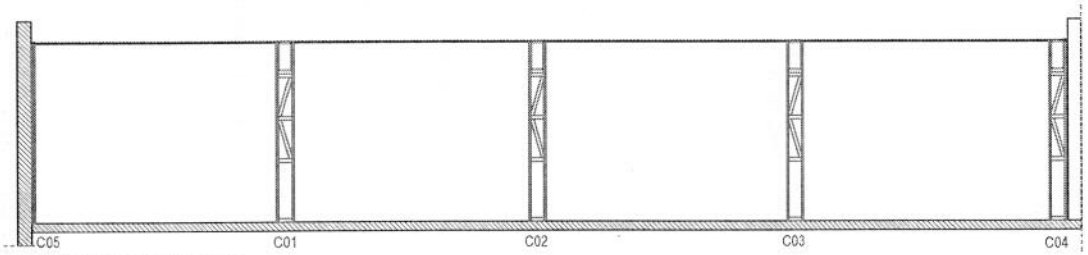
A08	MPA-OI	09/2022	SECTOR B-00
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: CERRAMIENTO LAB.FOR.

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

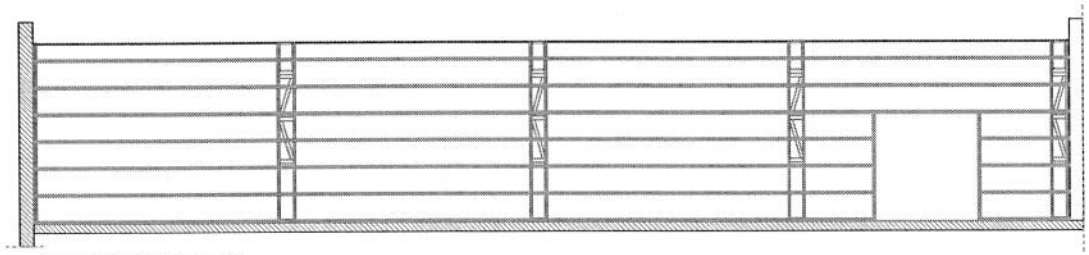
C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación



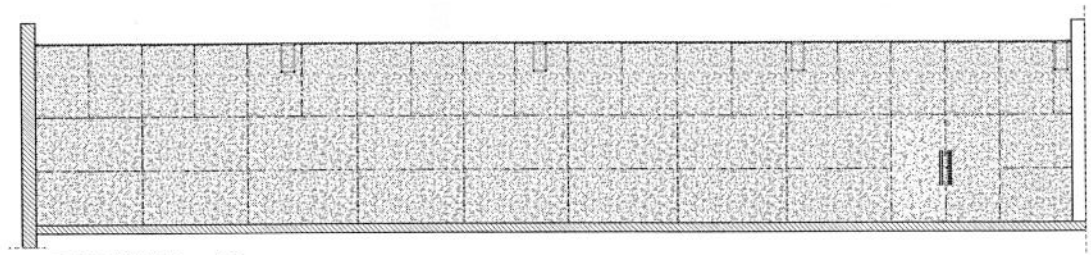
PLANTA SECTOR
esc. 1:50



CORTE LONGITUDINAL - esc.1:50
ETAPA 1



CORTE LONGITUDINAL - esc.1:50
ETAPA 2



CORTE LONGITUDINAL - esc.1:50
ETAPA 3

ETAPA 1

COLUMNAS:
reticulado perfil estructural "C" galvanizado de sección 80x40x15mm (espesor= 1,6mm).
La solera irá fijada con pernos de acero zincado y tarugo tipo taco c/expansión en 4 direcciones.
Asimismo, se anclaran a las vigas reticuladas existentes mediante soldadura a los hierros principales de la misma. Se podrán contemplar refuerzos con varillas roscadas de lado a lado para mejorar la fijación.
Nota: *la columna C05 excepcionalmente es una columna de perfil estructural "C" doble (no es reticulado) soldados entre sí y fijados al muro.*

ETAPA 2

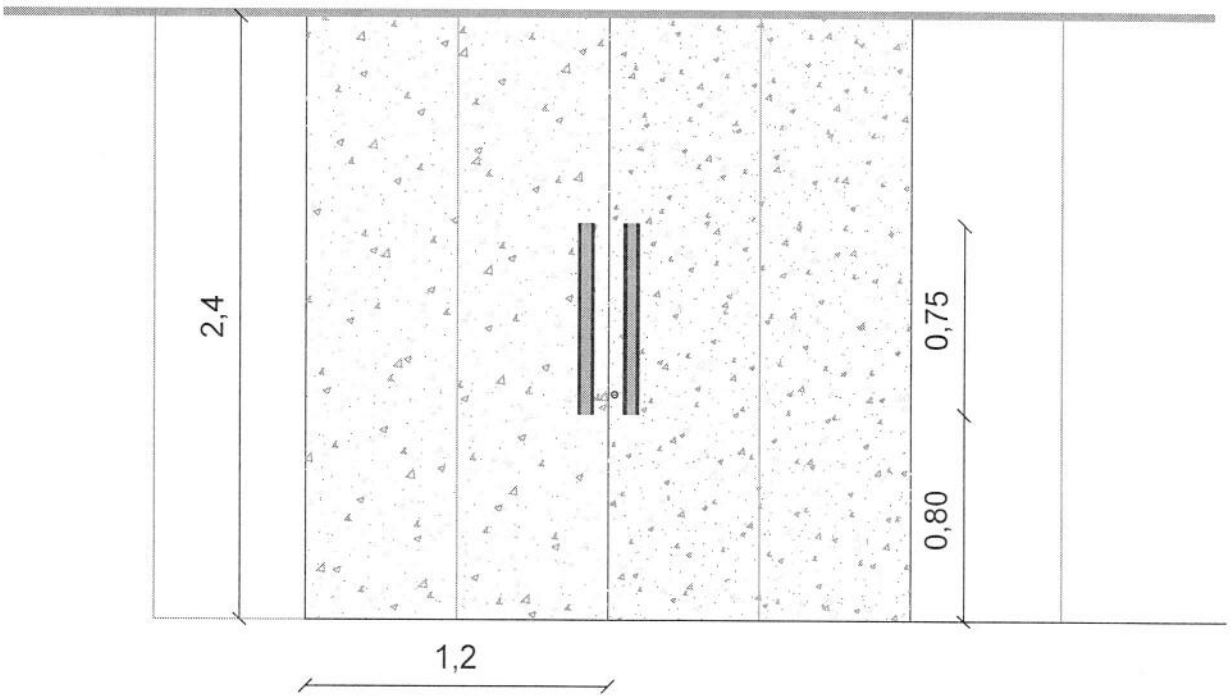
CORREAS:
irán fijadas a las columnas serán de perfil estructural "C" galvanizado de sección 60x30x10mm (espesor= 1,6mm).
La fijación será mediante tornillos autoperforantes para chapa.
Asimismo, se realizarán refuerzos por soladura de cordon continuo entre las correas y las columnas.

Nota: *considerar vano para puerta corrediza (ver detalle).*

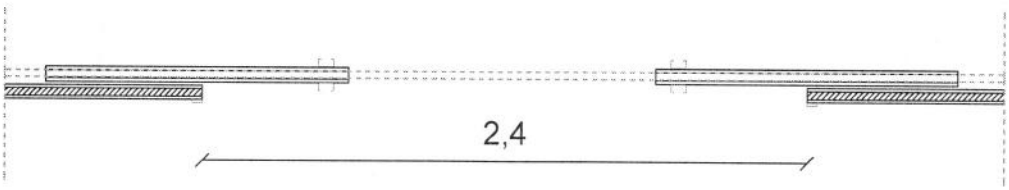
ETAPA 3

PLACAS OSB: las placas de cerramiento serán de OSB en ambas caras, de espesor nominal igual a 12mm. Se fijarán mediante tornillos auroperforantes a las correas horizontales de la estructura secundaria.

A09	MPA-OI	09/2022	SECTOR B-00
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: CERRAMIENTO LAB.FOR.



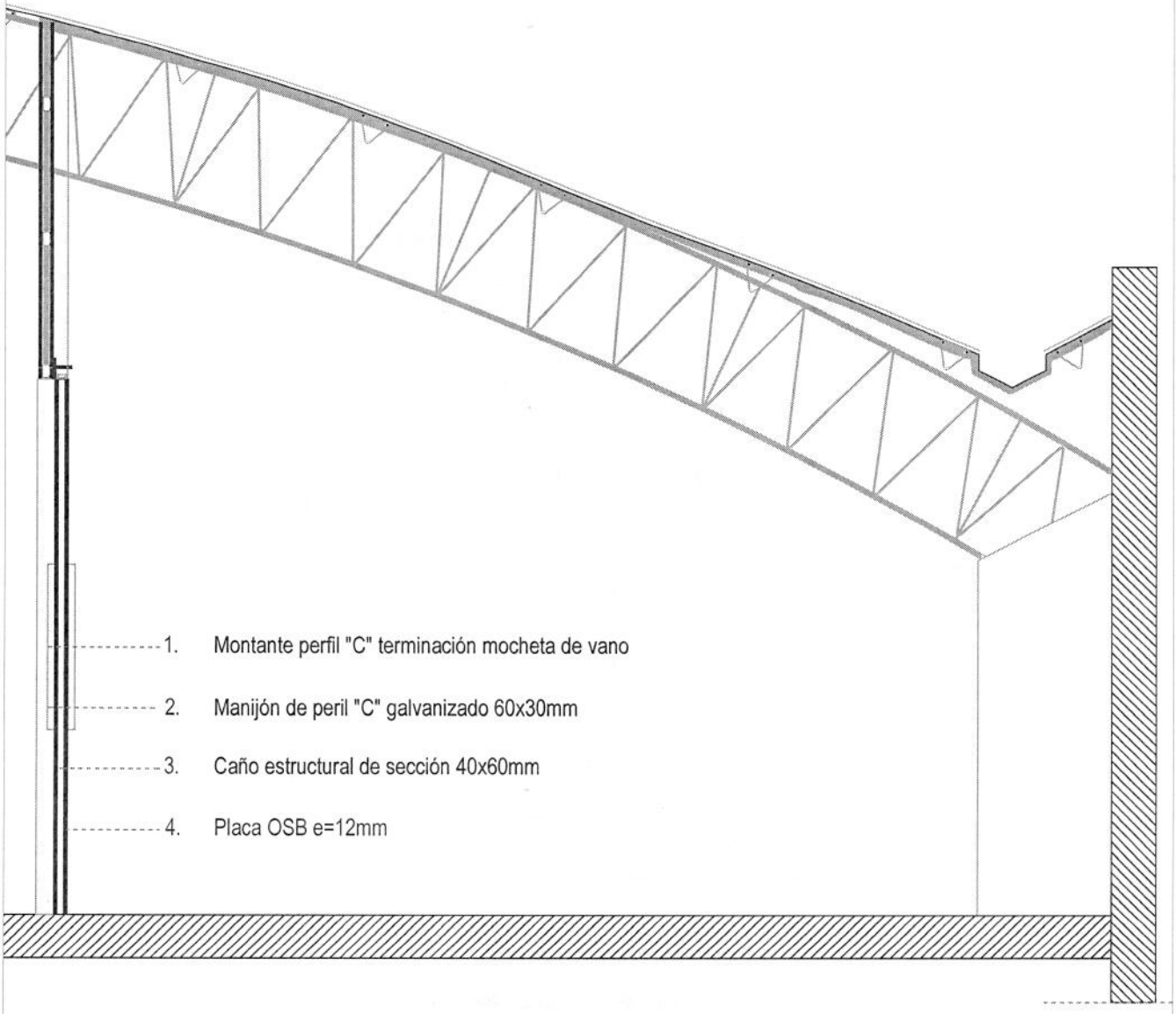
VISTA FRONTAL PUERTA CORREDIZA



PLANTA PUERTA CORREDIZA

A10	MPA-OI	09/2022	SECTOR B-00
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: DETALLE PUERTA

C.P.N. GUILLERMO A. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación



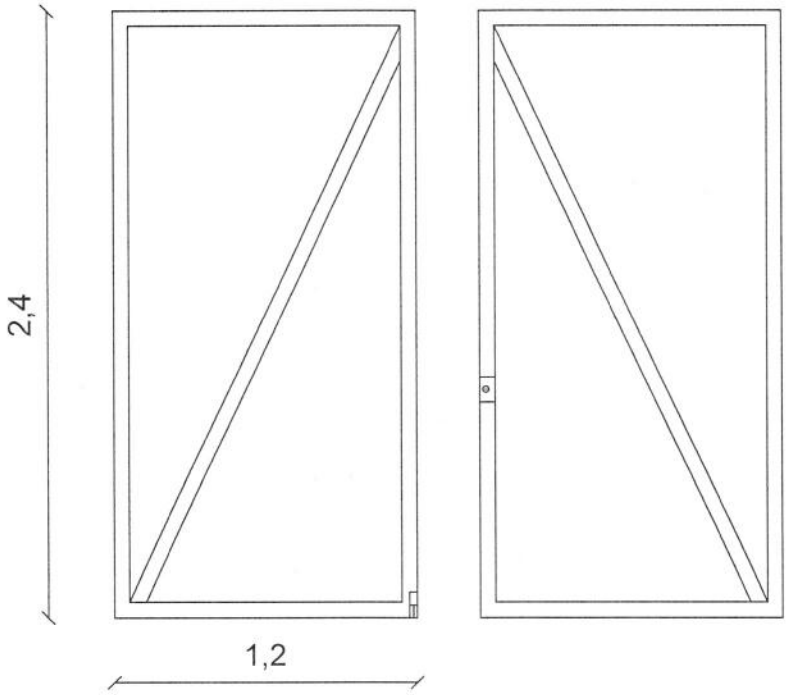
CORTE PUERTA DE DOBLE HOJA CORREDIZA
Mecanismo_guía perfil tipo roma con rodillo inferior
Manijón de peril "C" galvanizado 60x30mm

A11	MPA-OI	09/2022	SECTOR B-00
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: DETALLE PUERTA

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación

HOJA DE APERTURA EVENTUAL

HOJA PRINCIPAL



ESTRUCTURA PUERTAS CORREDIZAS

–

Bastidor y diagonal de caño estructural 40x60mm
Hoja principal con cerradura para puerta corrediza.
Hoja de apertura eventual con pasador inferior.

A12	MPA-OI	09/2022	SECTOR B-00
	Arq. Ignacio Julián Varela		Plano: DETALLE PUERTA

C.P.N. GUILLERMO M. RABAZZI
Administrador General
Ministerio Público de la Acusación